**Звіт**

**про роботу реєстраційного відділу**

**виконавчого комітету Ніжинської міської ради**

**за 2017 рік**

Реєстраційний відділ виконавчого комітету Ніжинської міської ради здійснює повноваження у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців відповідно до нормативних актів.

Пріоритетні напрямки роботи реєстраційного відділу:

- забезпечення ведення Єдиних та Державних реєстрів (5 державних реєстраторів);

- проведення належної інформаційно-роз’яснювальної роботи серед громадян міста та юридичних осіб щодо надання адміністративних послуг з питань державної реєстрації нерухомого майна, юридичних та фізичних осіб-підприємців (в т.ч. корегування відомостей, розміщення матеріалів повідомчо-роз'яснювального характеру у ЗМІ);

- робота з організації формування та зберігання реєстраційних та облікових справ, які надходять до реєстраційного відділу від інших суб’єктів державної реєстрації (державних та приватних нотаріусів, державних реєстраторів по екстериторіальності, інших суб'єктів державної реєстрації) *-* (по сектору державної реєстрації нерухомого майна- 2731 заяв проти 1380 заяв у 2016 році;по сектору державної реєстрації юридичних та фізичних осіб-підприємців-1719 заяв проти 1043 заяв за 2016 рік*.*

- опрацювання змін до нормативної бази з питань державної реєстрації (семінари-наради за участю державних адміністраторів міського Центру надання адміністративних послуг та державних реєстраторів реєстраційного відділу);

- опрацювання документів організаційно-розпорядчого характеру (до відділу надійшло 277 документів в електронному вигляді та 188 документів у паперовому вигляді);

- вчасне надання відповідей на звернення громадян, як в усній так і письмовій формі (на місцевому рівні та в рамках звернень на урядові лінії) - (в загальному -184 документи проти 143);

- надання інформації з Державних реєстрів (витягів та інформаційних довідок, надання виписок для проставлення апостилю- 872);

- робота з питань обліку безхозяйного майна;

- надання належної консультативної допомоги з питань державної реєстрації (зокрема, щодо оформлення пакетів документів, в т.ч. для реєстрації ОСББ, для внесення змін до установчих документів - статутів, положень, щодо припинення діяльності ФОПів - здійснено 2081 консультацій);

- надання відповідей на запити фізичних осіб про доступ до публічної інформації;

- встановлення відповідності заявлених прав і поданих документів вимогам законодавства, а також відсутність суперечностей між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями: (опрацьовано 3701 документи);

- співпраця з Управлінням Держгеокадастру у Ніжинському районі (надсилання запитів, оброблення документів стосовно питань реєстрації 132-х земельних ділянок).

Зареєстровано:

- 384 фізичні особи-підприємців (проти 124), в т.ч. 73 за принципом екстериторіальності (проти 14);

- включено до ЄДР відомості про державну реєстрацію: 21 фізичних осіб-підприємців (проти 8);

- проведено державну реєстрацію змін про ФОП - 249 (проти 184), в т.ч. 31 (проти 15) за принципом екстериторіальності;

- проведено державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності 633 (проти 412) фізичних осіб-підприємців, в т.ч. 80 (проти 24) за принципом екстериторіальності;

- зареєстровано 29 (проти 23) юридичні особи, в т.ч. 6 (проти 2) за принципом екстериторіальності;

- проведено державну реєстрацію змін до 155 (проти 110) записів про державну реєстрацію юридичних осіб, в т.ч. 24 (проти 12) за принципом екстериторіальності;

- проведено державну реєстрацію припинення 17 (проти 9) юридичних осіб (за ухвалою суду) та державна реєстрація припинення ЮО за заявами -11).

Інші реєстраційні дії включали: корегування відомостей, внесення рішення засновника/учасника або уповноваженого ними органу юридичної особи про припинення/виділ, зміна складу комісії з припинення тощо.

Наразі продовжується робота з упорядкування архівних реєстраційних та облікових справ, отриманих від Ніжинського міськрайонного управління юстиції та інших субєктів державної реєстрації.

Реєстраційний відділ продовжує роботу в напрямку надання адміністративних реєстраційних послуг та наповнення міського і державного бюджетів.

Начальник відділу- державний

реєстратор реєстраційного

відділу виконавчого комітету

Ніжинської міської ради Н.О. Федчун